

P A L E R M O

C A B R E R A 3 5 5 3

# JOY | CABRERA

J O Y D E S A R R O L L O S . C O M

JOY | DESARROLLOS

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqtos

D

E

JOY | CABRERA

P

T

P  
A  
L  
E  
R  
M  
O

## 1, 2, y 3 ambientes

Todas las unidades con parrilla

Los exclusivos departamentos de JOY CABRERA cuentan con todo lo que vos y tu familia necesitan para proyectar su futuro. Unidades pensadas para la vida moderna, la combinación ideal de espacios y calidad de construcción.

O

S



# TIPOLOGÍA 2 AMBIENTES UNIDAD 4

JOY | CABRERA



**UNIDAD 4**  
**PISO 2 A 7**  
**2 AMBIENTES**  
SUP.CUBIERTA : 50,00 m<sup>2</sup>  
SUP. SEMICUB. : 7,95 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 57,95 m<sup>2</sup>



Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

JOY | DESARROLLOS

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqts

# TIPOLOGÍA MONOAMBIENTE UNIDAD 3

JOY | CABRERA



**UNIDAD 3**  
**PISO 2 A 7**  
**MONOAMBIENTE**  
SUP. CUBIERTA : 37,30 m<sup>2</sup>  
SUP. SEMICUB. : 3,90 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 41,20 m<sup>2</sup>



Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

JOY | DESARROLLOS

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqts

# TIPOLOGÍA 2 AMBIENTES UNIDAD 1

JOY | CABRERA



**UNIDAD 1**  
**PISO 2 A 7**  
**2 AMBIENTES**  
SUP.CUBIERTA : 51,08 m<sup>2</sup>  
SUP. SEMICUB. : 6,20 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 57,28 m<sup>2</sup>



Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

JOY | DESARROLLOS

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqts

# TIPOLOGÍA 3 AMBIENTES UNIDAD 1

JOY | CABRERA



**UNIDAD 1**  
**PISO 9**  
**3 AMBIENTES**  
SUP.CUBIERTA : 75,65 m<sup>2</sup>  
TERRAZA : 16,30 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 91,95 m<sup>2</sup>



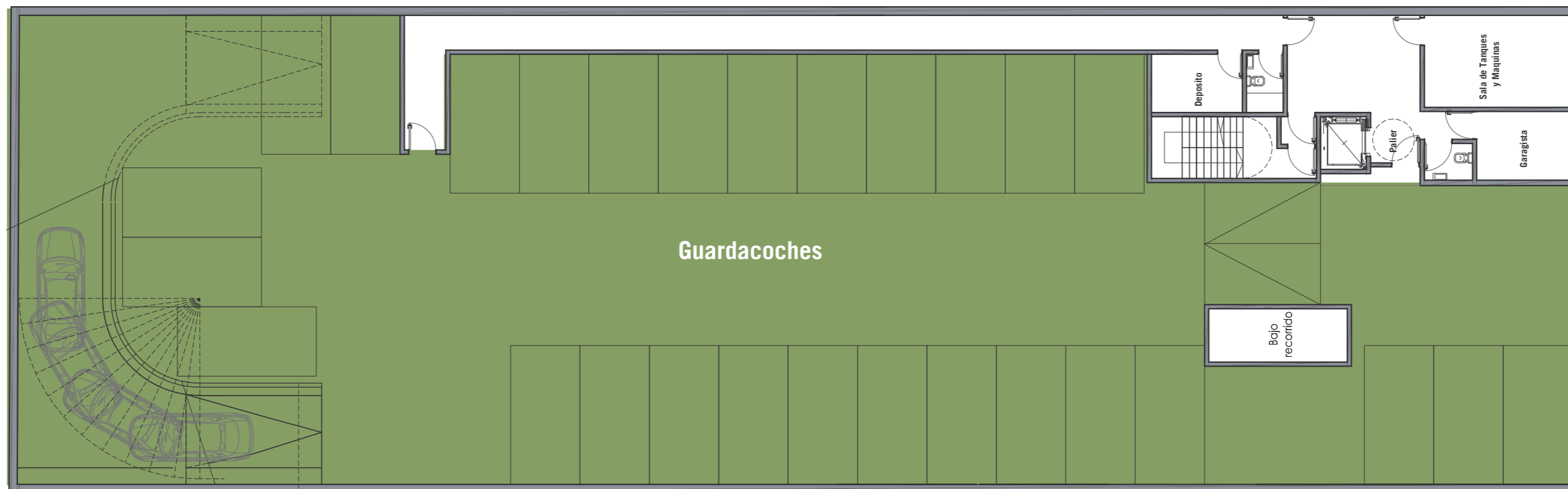
Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

JOY | DESARROLLOS

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqts

PLANTAS  
3er SUBSUELO

JOY | CABRERA



JOSE ANTONIO CABRERA N° 3553/55

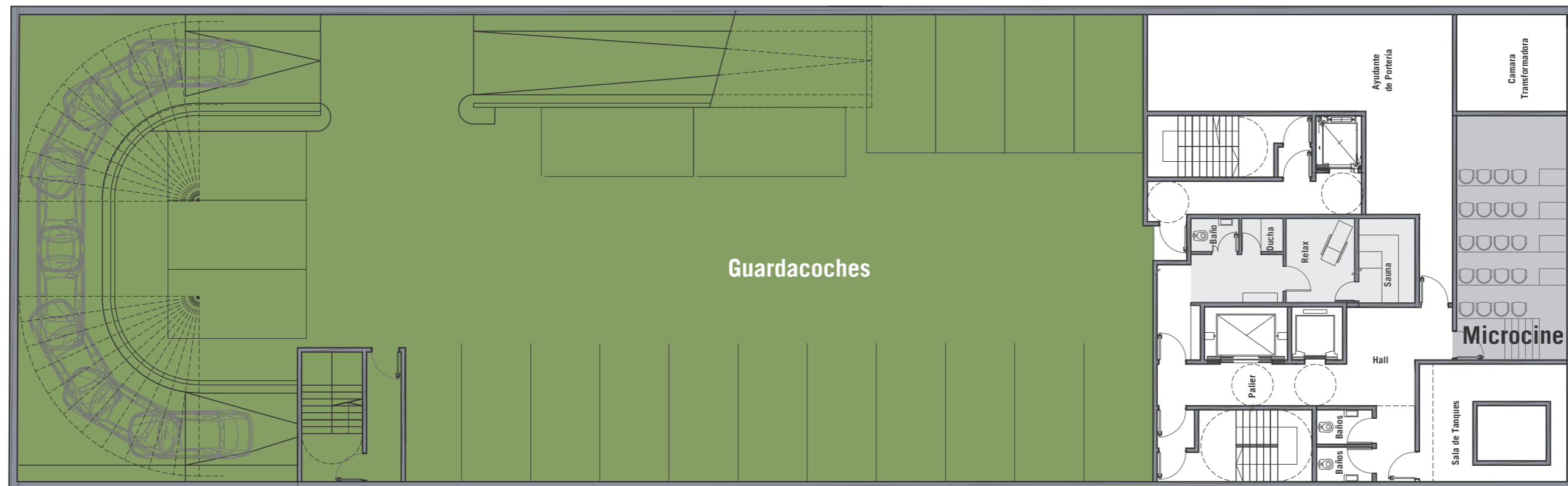
Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

JOY | DESARROLLOS

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHLBAUM arqts

# PLANTAS 2do SUBSUELO

JOY | CABRERA

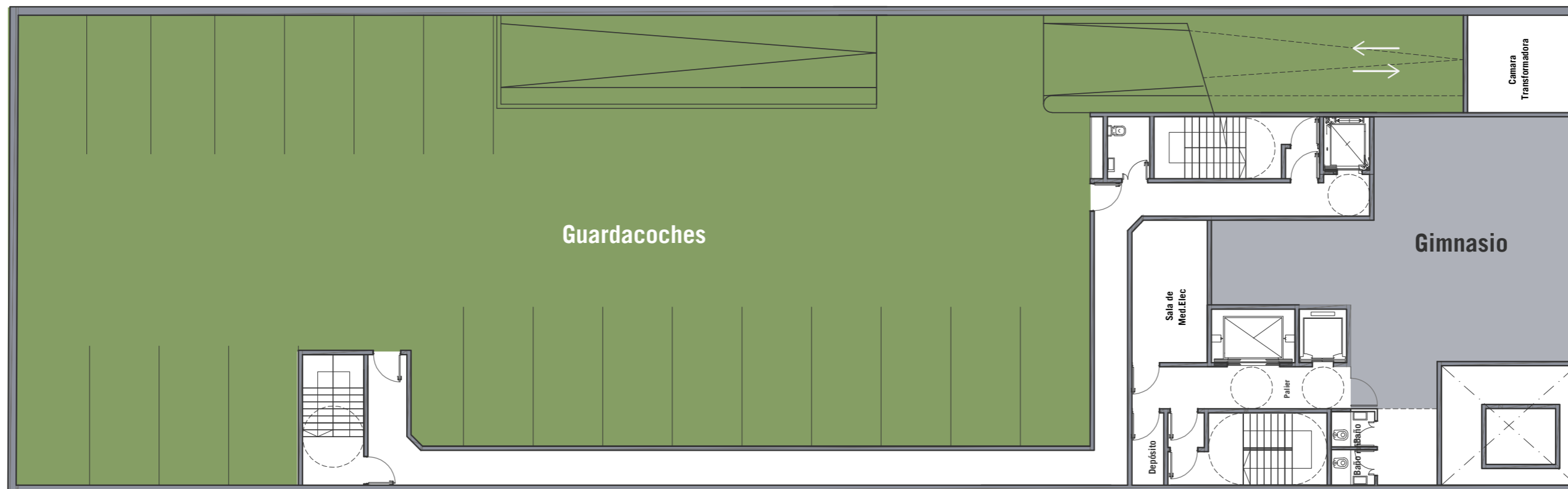


JOSE ANTONIO CABRERA N° 3553/55

Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

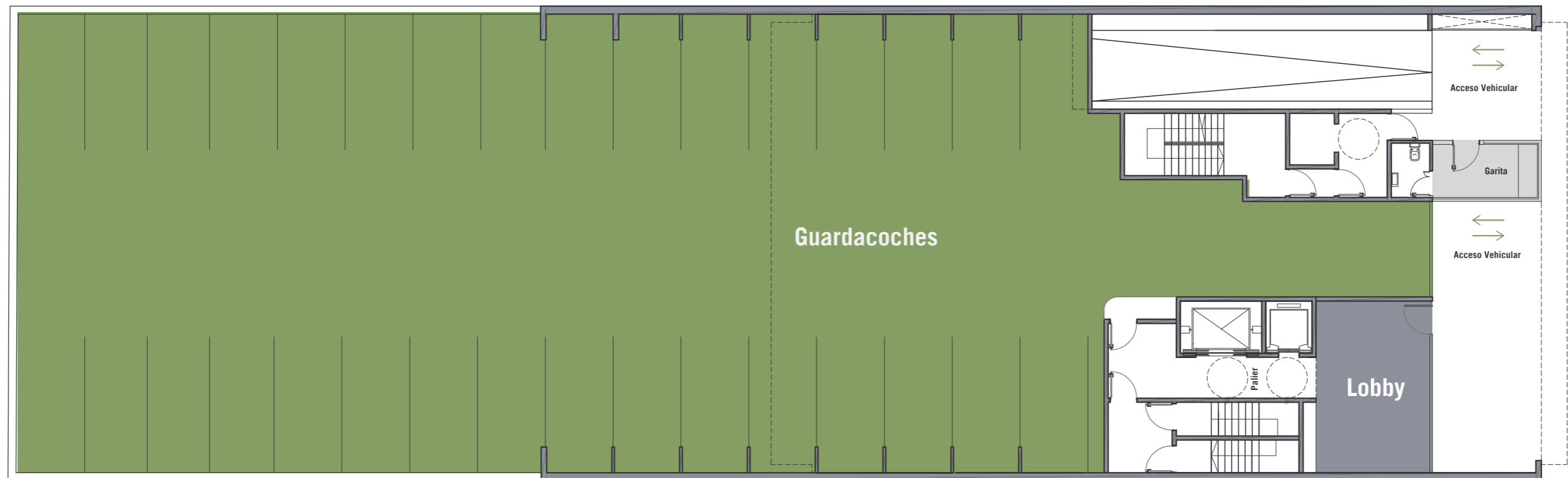
JOY | DESARROLLOS

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHLBAUM arqts



JOSE ANTONIO CABRERA N° 3553/55

Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.



JOSE ANTONIO CABRERA N° 3553/55

# PLANTAS PISO 1

## UNIDAD 1

### 2 AMBIENTES

SUP.CUBIERTA : 51,08 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 6,20 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 57,28 m<sup>2</sup>

## UNIDAD 2

### MONOAMBIENTE

SUP.CUBIERTA : 37,64m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 3,90 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 41,54 m<sup>2</sup>

## UNIDAD 3

### MONOAMBIENTE

SUP.CUBIERTA : 38,77 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 3,90 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 42,67 m<sup>2</sup>

## UNIDAD 4

### MONOAMBIENTE

SUP.CUBIERTA : 48,00 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 5,75 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 53,75 m<sup>2</sup>



JOSE ANTONIO CABRERA N° 3553/55

# JOY | CABRERA

## UNIDAD 5

### MONOAMBIENTE

SUP.CUBIERTA : 35,60 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 3,50 m<sup>2</sup>

TERRAZAS : 24,70 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 63,80 m<sup>2</sup>

## UNIDAD 6

### MONOAMBIENTE

SUP.CUBIERTA : 35,86 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 3,90 m<sup>2</sup>

TERRAZAS : 24,30 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 64,06 m<sup>2</sup>

## UNIDAD 7

### MONOAMBIENTE

SUP.CUBIERTA : 36,00 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 3,90 m<sup>2</sup>

TERRAZAS : 24,40 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 64,30 m<sup>2</sup>

## UNIDAD 8

### MONOAMBIENTE

SUP.CUBIERTA : 35,26 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 3,90 m<sup>2</sup>

TERRAZAS : 24,35 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 63,51 m<sup>2</sup>

## UNIDAD 9

### 2 AMBIENTES

SUP.CUBIERTA : 53,77 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 5,20 m<sup>2</sup>

TERRAZAS : 35,50 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 94,47 m<sup>2</sup>

Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

# JOY | DESARROLLOS

# EWA

ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqtos

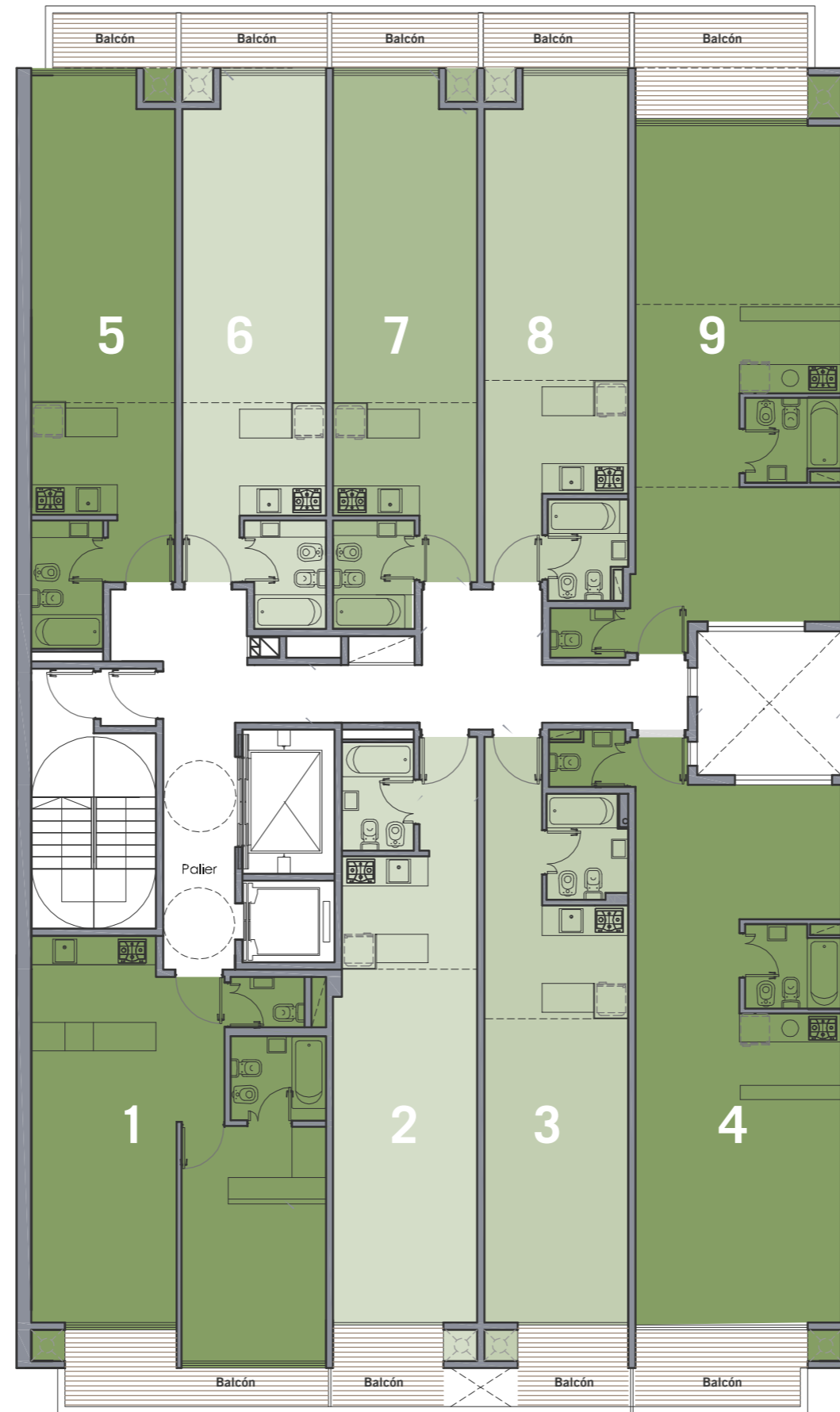
# PLANTAS PISO 2 a 7

**UNIDAD 1**  
**2 AMBIENTES**  
SUP.CUBIERTA : 51,08 m<sup>2</sup>  
SUP. SEMICUB. : 6,20 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 57,28 m<sup>2</sup>

**UNIDAD 2**  
**MONOAMBIENTE**  
SUP.CUBIERTA : 37,64m<sup>2</sup>  
SUP. SEMICUB. : 3,90 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 41,54 m<sup>2</sup>

**UNIDAD 3**  
**MONOAMBIENTE**  
SUP.CUBIERTA : 37,30 m<sup>2</sup>  
SUP. SEMICUB. : 3,90 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 41,20 m<sup>2</sup>

**UNIDAD 4**  
**2 AMBIENTES**  
SUP.CUBIERTA : 53,80 m<sup>2</sup>  
SUP. SEMICUB. : 5,75 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 59,55 m<sup>2</sup>



# JOY | CABRERA

**UNIDAD 5**  
**MONOAMBIENTE**  
SUP.CUBIERTA : 35,00 m<sup>2</sup>  
SUP. SEMICUB. : 3,00 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 38,00 m<sup>2</sup>

**UNIDAD 6**  
**MONOAMBIENTE**  
SUP.CUBIERTA : 35,26 m<sup>2</sup>  
SUP. SEMICUB. : 3,50 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 38,76 m<sup>2</sup>

**UNIDAD 7**  
**MONOAMBIENTE**  
SUP.CUBIERTA : 35,50 m<sup>2</sup>  
SUP. SEMICUB. : 3,50 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 39,00 m<sup>2</sup>

**UNIDAD 8**  
**MONOAMBIENTE**  
SUP.CUBIERTA : 34,50 m<sup>2</sup>  
SUP. SEMICUB. : 3,50 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 38,00 m<sup>2</sup>

**UNIDAD 9**  
**2 AMBIENTES**  
SUP.CUBIERTA : 50,00 m<sup>2</sup>  
SUP. SEMICUB. : 7,95 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 57,95 m<sup>2</sup>

JOSE ANTONIO CABRERA N° 3553/55

Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

**JOY** | DESARROLLOS

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqtos

# PLANTAS PISO 8

## UNIDAD 1

### 2 AMBIENTES

SUP.CUBIERTA : 51,08 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 1,86 m<sup>2</sup>

TERRAZAS : 4,39 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 57,33 m<sup>2</sup>

## UNIDAD 2

### MONOAMBIENTE

SUP.CUBIERTA : 37,64m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 2,14 m<sup>2</sup>

TERRAZAS : 1,84 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 41,62 m<sup>2</sup>

## UNIDAD 3

### MONOAMBIENTE

SUP.CUBIERTA : 37,30 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 2,14 m<sup>2</sup>

TERRAZAS : 1,84 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 41,28 m<sup>2</sup>

## UNIDAD 4

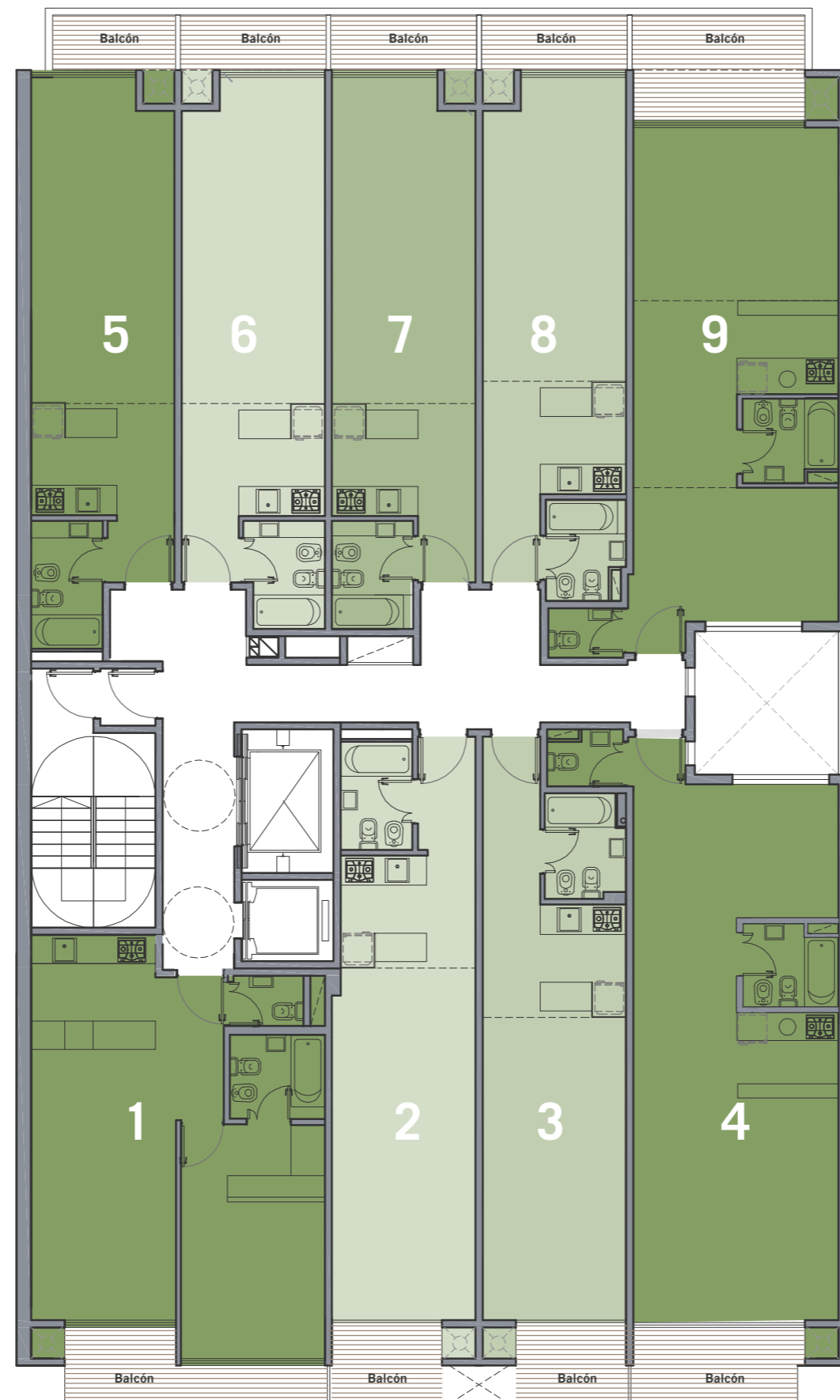
### 2 AMBIENTES

SUP.CUBIERTA : 53,90 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 2,93 m<sup>2</sup>

TERRAZAS : 2,81 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 59,64 m<sup>2</sup>



# JOY | CABRERA

## UNIDAD 5

### MONOAMBIENTE

SUP.CUBIERTA : 35,00 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 3,00 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 38,00 m<sup>2</sup>

## UNIDAD 6

### MONOAMBIENTE

SUP.CUBIERTA : 35,26 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 3,50 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 38,76 m<sup>2</sup>

## UNIDAD 7

### MONOAMBIENTE

SUP.CUBIERTA : 35,50 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 3,50 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 39,00 m<sup>2</sup>

## UNIDAD 8

### MONOAMBIENTE

SUP.CUBIERTA : 34,50 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 3,50 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 38,00 m<sup>2</sup>

## UNIDAD 9

### 2 AMBIENTES

SUP.CUBIERTA : 50,00 m<sup>2</sup>

SUP. SEMICUB. : 3,78 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 53,78 m<sup>2</sup>

JOSE ANTONIO CABRERA N° 3553/55

Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

JOY | DESARROLLOS

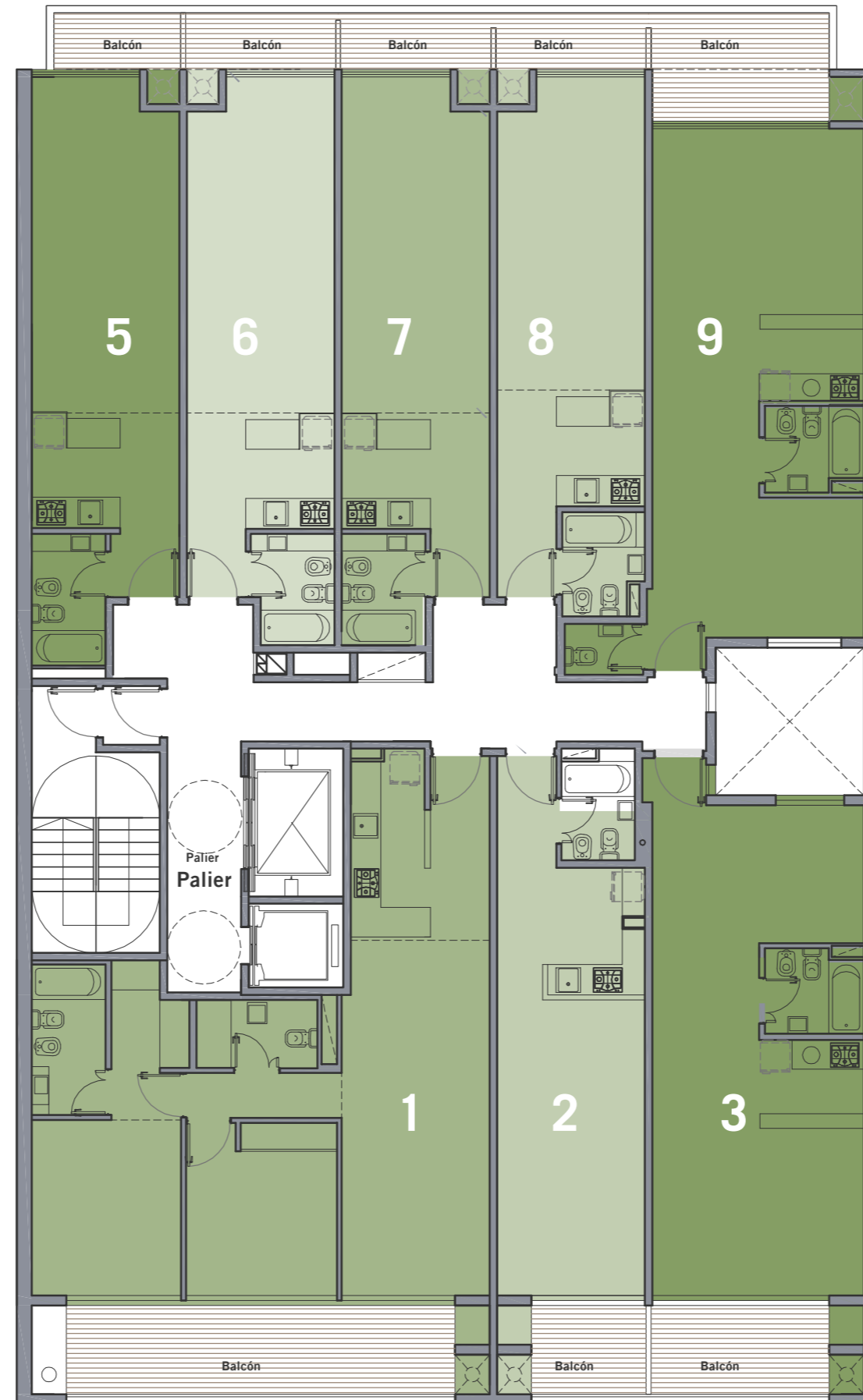
EWA  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqtos

# PLANTAS PISO 9

**UNIDAD 1**  
3 AMBIENTES  
SUP.CUBIERTA : 75,65 m<sup>2</sup>  
TERRAZA : 16,30 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 91,95 m<sup>2</sup>

**UNIDAD 2**  
MONOAMBIENTE  
SUP.CUBIERTA : 36,55 m<sup>2</sup>  
TERRAZA : 4,39 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 40,94 m<sup>2</sup>

**UNIDAD 3**  
MONOAMBIENTE  
SUP.CUBIERTA : 47,80 m<sup>2</sup>  
TERRAZA : 6,78 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 54,58 m<sup>2</sup>



## JOY | CABRERA

**UNIDAD 5**  
2 AMBIENTES  
SUP.CUBIERTA : 35,00 m<sup>2</sup>  
TERRAZA : 3,00 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 38,00 m<sup>2</sup>

**UNIDAD 6**  
MONOAMBIENTE  
SUP.CUBIERTA : 35,26 m<sup>2</sup>  
TERRAZA : 3,50 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 38,76 m<sup>2</sup>

**UNIDAD 7**  
MONOAMBIENTE  
SUP.CUBIERTA : 34,50 m<sup>2</sup>  
TERRAZA : 3,50 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 38,00 m<sup>2</sup>

**UNIDAD 8**  
MONOAMBIENTE  
SUP.CUBIERTA : 34,50 m<sup>2</sup>  
TERRAZA : 3,50 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 38,00 m<sup>2</sup>

**UNIDAD 9**  
2 AMBIENTES  
SUP.CUBIERTA : 50,00 m<sup>2</sup>  
SUP. SEMICUB. : 3,78 m<sup>2</sup>  
TERRAZA : 4,15 m<sup>2</sup>  
SUP. TOTAL : 57,93 m<sup>2</sup>

JOSE ANTONIO CABRERA N° 3553/55

Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

JOY | DESARROLLOS

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqtos

# PLANTAS PISO 10



## JOY | CABRERA

### UNIDAD 1

#### MONOAMBIENTE

SUP. CUBIERTA : 28.40 m<sup>2</sup>

SUP. DESCUB. : 13.00 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 41.40 m<sup>2</sup>

### UNIDAD 2

#### MONOAMBIENTE

SUP. CUBIERTA : 38.45 m<sup>2</sup>

SUP. DESCUB. : 8.15 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 46.60 m<sup>2</sup>

### UNIDAD 3

#### 2 AMBIENTES

SUP. CUBIERTA : 57.00 m<sup>2</sup>

SUP. DESCUB. : 14.00 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL : 71.00 m<sup>2</sup>

JOSE ANTONIO CABRERA N° 3553/55

Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

JOY | DESARROLLOS

EWA  
ESTUDIO WEINSCHLBAUM arqts

CONSULTAS



11 2296 2222

ventas@joydesarrollos.com

**JOY**  
CABRERA

DESARROLLA

**JOY** | DESARROLLOS

PROYECTA

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arq̄tos

© JOY Desarrollos. Todos los derechos reservados.

Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas