

C A B R E R A   E S Q .   S A L G U E R O   -   P A L E R M O

# JOY | SALGUERO

JOY | DESARROLLOS

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqtos



# PLANTAS

J O Y S A L G U E R O

Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

JOY | DESARROLLOS

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqtos

# PB

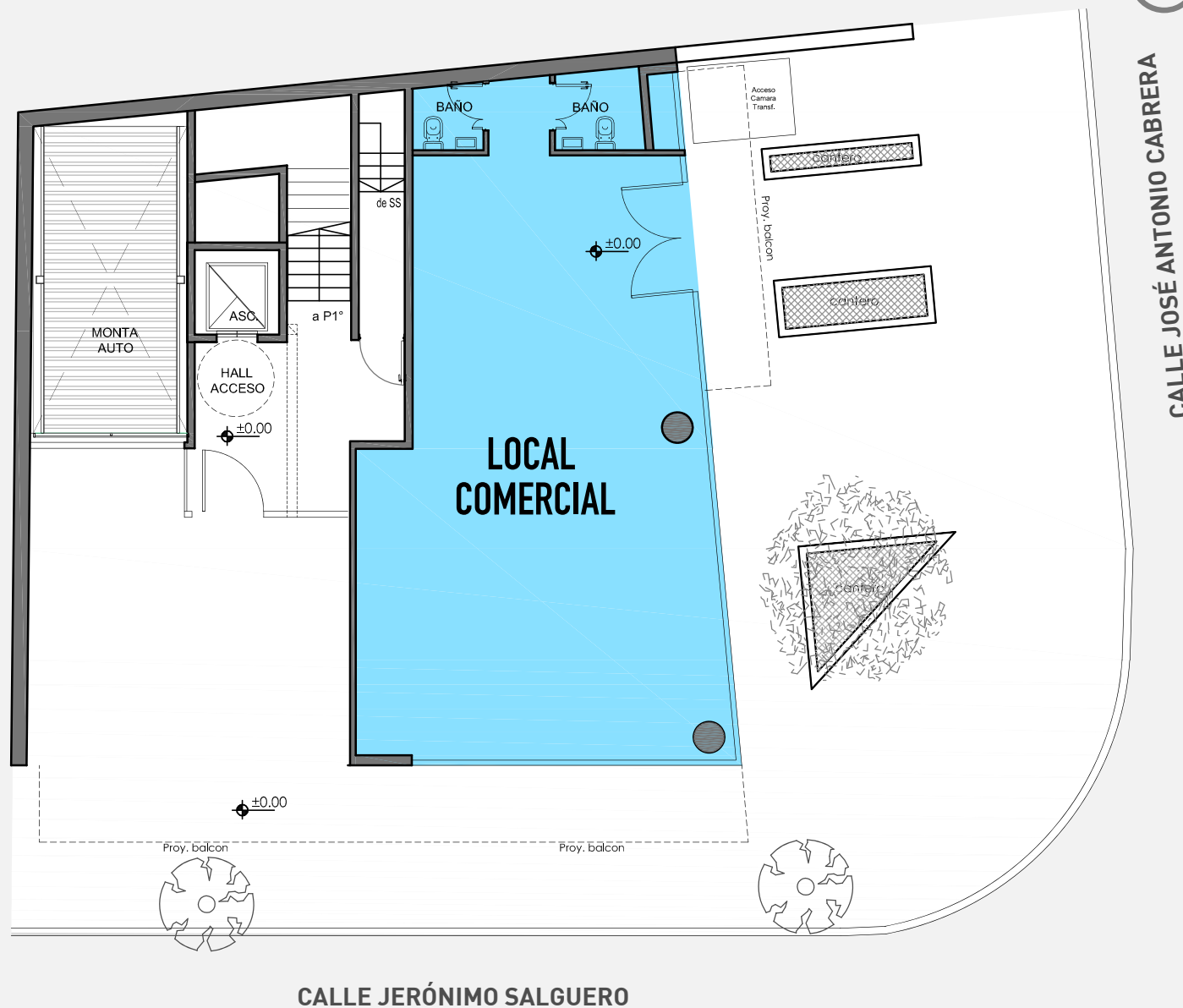
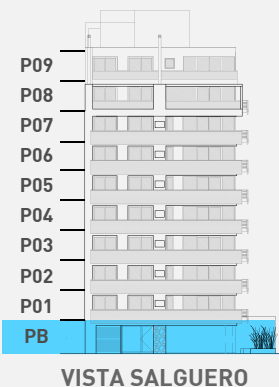
## SUPERFICIES M2

### LOCAL COMERCIAL

CUBIERTA: 85,40

DESCUBIERTA: 54,07

TOTAL: 139,27



Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

# P01

## SUPERFICIES M2

### UNIDAD A - 2 AMB

CUBIERTA: 42,00

SEMICUBIERTA: 7,64

TOTAL: 49,64

### UNIDAD B - 2 AMB

CUBIERTA: 49,70

SEMICUBIERTA: 11,60

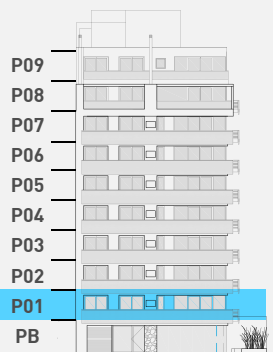
TOTAL: 61,30

### UNIDAD C - 2 AMB

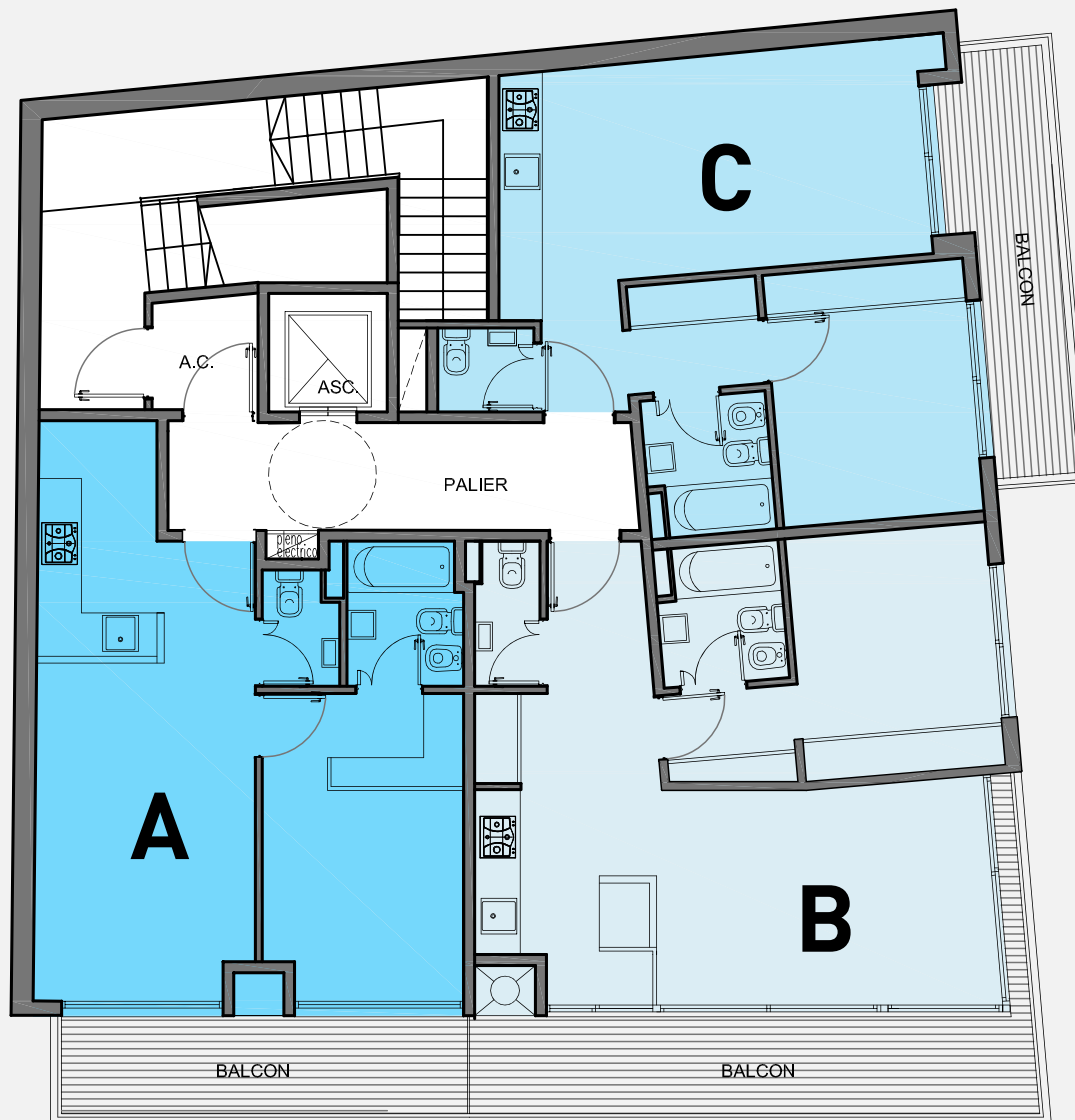
CUBIERTA: 41,30

SEMICUBIERTA: 7,70

TOTAL: 49,00



VISTA SALGUERO



CALLE JOSÉ ANTONIO CABRERA

CALLE JERÓNIMO SALGUERO

Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

# JOY | SALGUERO

## P02-07

### SUPERFICIES M2

#### UNIDAD A - 2 AMB

CUBIERTA: 42,00

DESCUBIERTA: 7,64

TOTAL: 49,64

#### UNIDAD B - 2 AMB

CUBIERTA: 49,70

DESCUBIERTA: 11,60

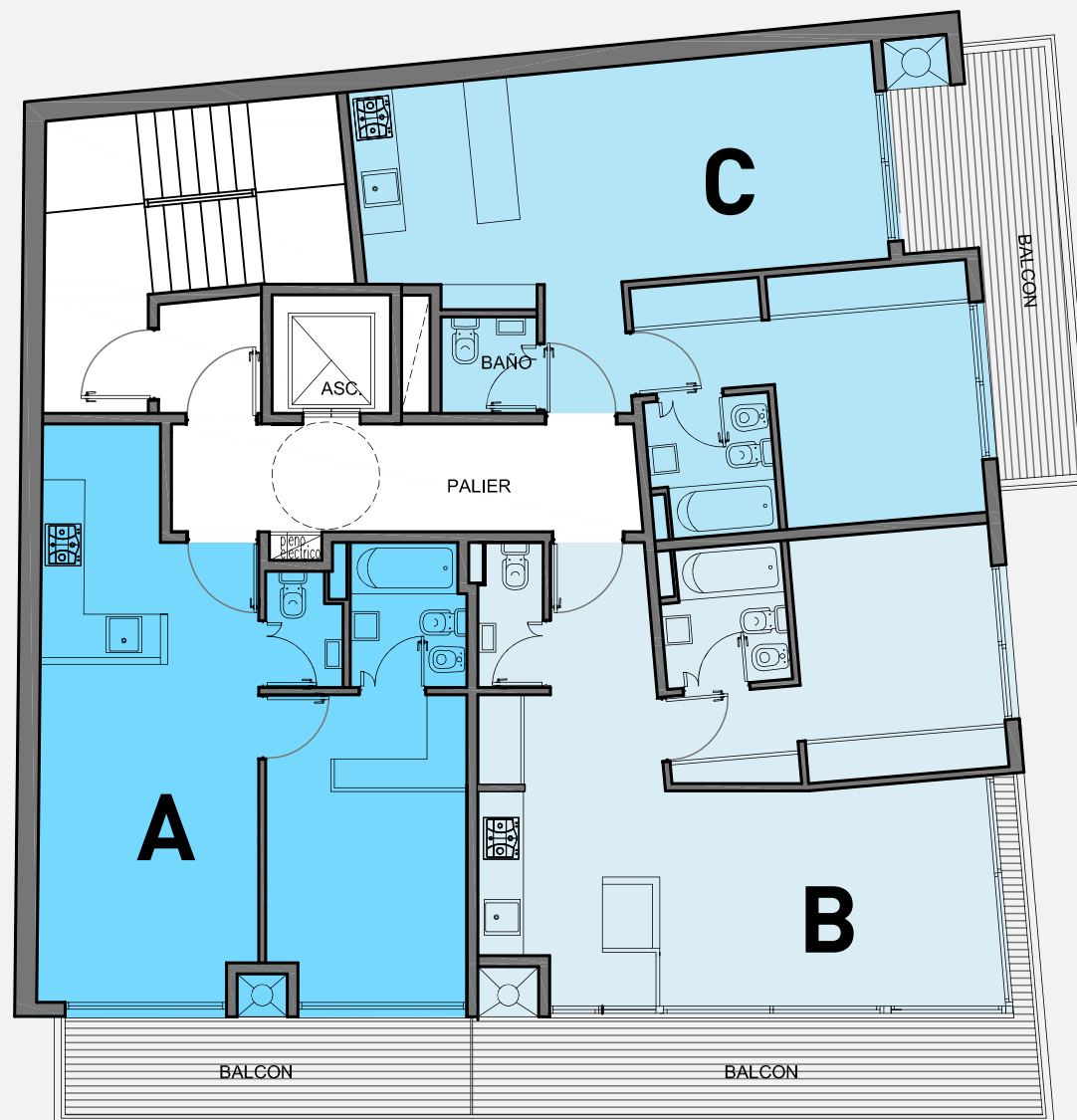
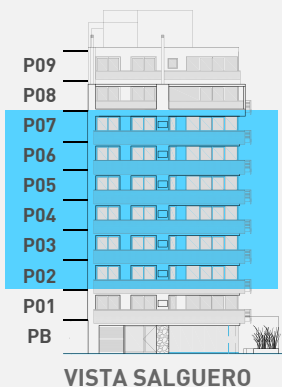
TOTAL: 61,30

#### UNIDAD C - 2 AMB

CUBIERTA: 45,80

DESCUBIERTA: 9,30

TOTAL: 55,10



CALLE JOSÉ ANTONIO CABRERA

CALLE JERÓNIMO SALGUERO

Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

JOY | DESARROLLOS

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqtos

# JOY | SALGUERO

## P08

### SUPERFICIES M2

#### UNIDAD A - 3 AMB

CUBIERTA: 64,80

DESCCUBIERTA: 28,28

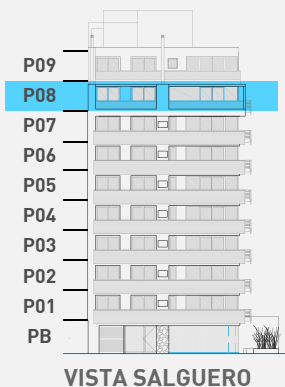
TOTAL: 93.08

#### UNIDAD B - 2 AMB

CUBIERTA: 45,80

DESCCUBIERTA: 9,30

TOTAL: 55,10



CALLE JERÓNIMO SALGUERO



CALLE JOSÉ ANTONIO CABRERA

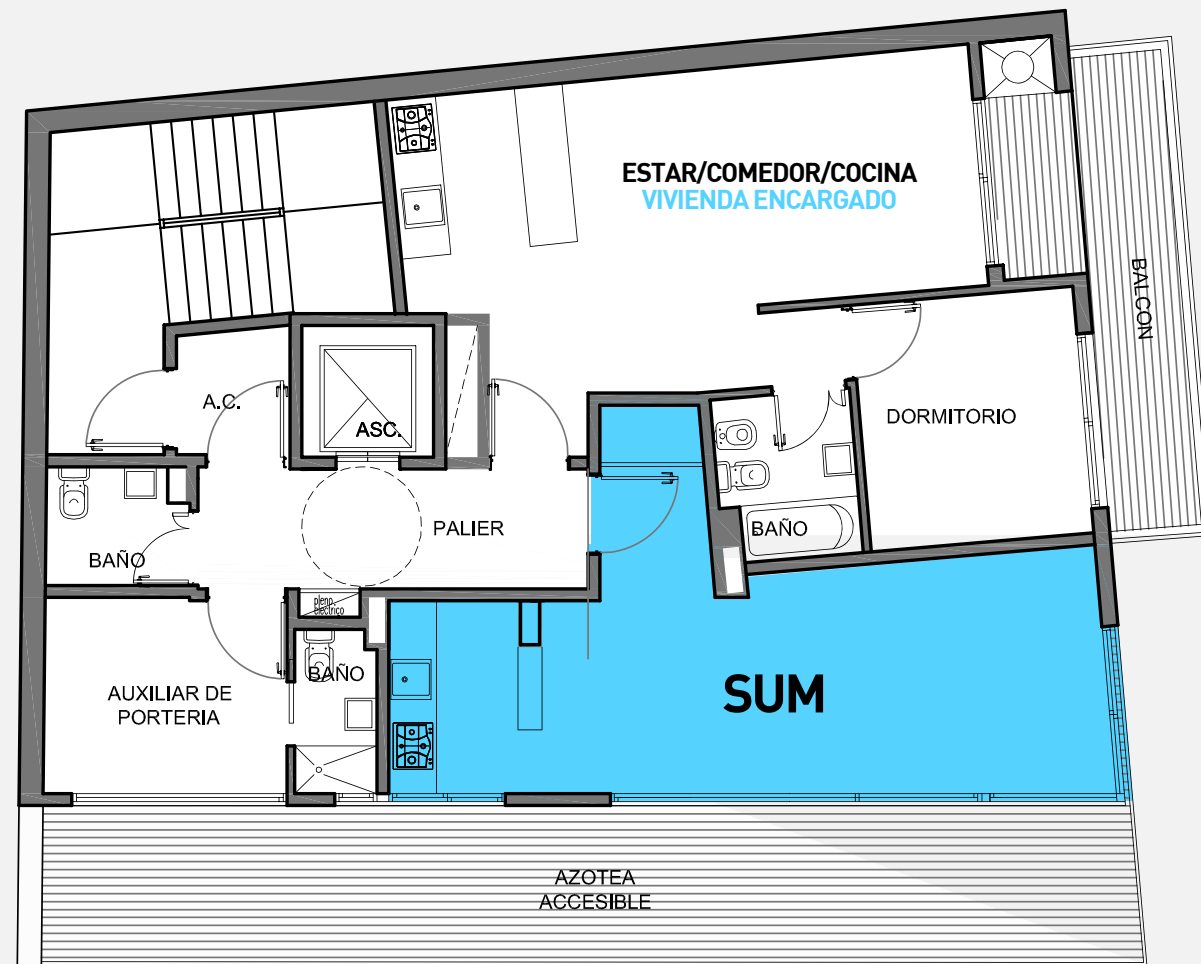
Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

JOY | DESARROLLOS

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqtos

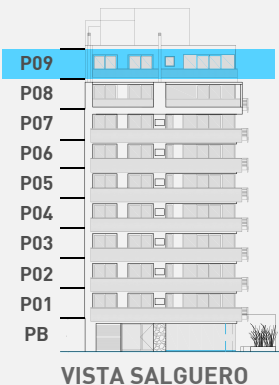
# JOY | SALGUERO

## P09



CALLE JOSÉ ANTONIO CABRERA

CALLE JERÓNIMO SALGUERO



Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el presente son aproximadas, y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos.

JOY | DESARROLLOS

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqtos

# MEMORIA DESCRIPTIVA

## SERVICIOS

- Calefacción con Piso radiante eléctrico
- Instalación preparada para aire acondicionado frío/calor , una por cada ambiente, sin equipos .
- Anafe eléctrico
- Horno eléctrico
- SUM
- Parrilla
- Espacio Guardacoches

## DETALLES DE TERMINACIÓN

- Puerta de entrada a la unidad enchapada en madera.
- Puertas placas interiores para pintar.
- Marcos interiores de chapa doblada pintados.
- Pisos y paredes de baños en cerámica esmaltada o porcellanato.
- Artefactos sanitarios Rocca, Ferrum o similar.
- Accesorios de baños FV o similar.
- Grifería sanitaria FV o similar-
- Mesada de mármol o granito.
- Muebles de cocina bajo mesada y alacena.
- Grifería de cocina FV o similar.
- Carpintería exterior de aluminio anodizado opcional con DVH
- Pisos de porcellanato o similar.
- Las unidades NO incluyen persianas
- Placares: van con frente espejado, e incluye sus interiores



# JOY | SALGUERO

j o y s a l g u e r o . c o m

DESARROLLA

JOY | DESARROLLOS

PROYECTA

**EWA**  
ESTUDIO WEINSCHELBAUM arqts

COMERCIALIZA

JOY

☎ 11 2296 2222

[ventas@joydesarrollos.com](mailto:ventas@joydesarrollos.com)